

OPIS ZAŁOŻEŃ PROJEKTU INFORMATYCZNEGO

Tytuł projektu	System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie (SOPAB)		
Wnioskodawca	Minister Rozwoju i Technologii		
Beneficjent	Główny Urząd Nadzoru Budowlanego		
Partnerzy	1) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Warszawie 2) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie 3) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi 4) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kielcach 5) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gdańsku 6) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu 7) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Poznaniu 8) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Szczecinie 9) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy 10) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lublinie 11) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Białymstoku 12) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Olsztynie 13) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gorzowie Wielkopolskim 14) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Katowicach 15) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Opolu 16) Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie		
Źródło finansowania	W ramach współfinansowania: część 18 - Budownictwo, w ramach finansowania ze środków UE: program Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC) lub Krajowy Plan Odbudowy (KPO). Na obecnym etapie oba źródła są realne i tylko kalendarz ich uruchamiania będzie decydował ostatecznie o źródle finansowania.		
Całkowity koszt projektu	31 067 156,46 zł		
Planowany okres realizacji projektu	06-2022 do 11-2025		
Osoba kontaktowa	Maria Ostaszewska-Cichocka	m.ostaszewska@gunb.gov.pl	226619220

1. POWODY PODJĘCIA PROJEKTU

1.1. Identyfikacja problemu i potrzeb

Od 2020 r. postępuje cyfryzacja procesu inwestycyjno-budowlanego. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego planuje stworzenie centralnej platformy wymiany danych w obszarze

budownictwa, wpisującej się w planowaną Architekturę Informacyjną Państwa. Pierwszym elementem platformy jest uruchomiony w 2020 r. serwis e-Budownictwo, przy wykorzystaniu którego obywatele mogą wygenerować i przesłać przez Internet do właściwego urzędu wnioski składane w procesie budowlanym. Od lipca 2021 r. możliwe jest złożenie online wniosków z projektem budowlanym w formie cyfrowej. GUNB pracuje również m.in. nad elektronicznym dziennikiem budowy, e-książką obiektu budowlanego, nowym systemem ewidencji wniosków, decyzji i zgłoszeń, centralną ewidencją emisyjności budynków. Jest to duża rewolucja w budownictwie. Inwestorzy, projektanci wykorzystują technologie cyfrowe w projektowaniu od dłuższego czasu i są na nią gotowi, jednak administracji potrzebne jest wsparcie. Do pełnego wprowadzenia procesu cyfryzacji potrzebne są sprawnie działające systemy oraz odpowiednia infrastruktura po stronie urzędów.

Wedle informacji zebranych przez GUNB w trakcie przeprowadzonych pilotaży oraz cyklicznych spotkań grup roboczych z urzędnikami, w organach administracji samorządowej brakuje z jednej strony narzędzi do obsługi wniosków wysyłanych przez obywateli drogą elektroniczną, z drugiej – narzędzi do sprawnego prowadzenia postępowań administracyjnych w obszarze budownictwa. Urzędy nie dysponują również właściwą strukturą sieciową, komputerami, ekranami, drukarkami czy urządzeniami mobilnymi – niezbędnymi, by prowadzić postępowania administracyjne w sposób cyfrowy. Niewystarczająca jest też obsługa IT, która udziela lokalnie wsparcia przy wdrażaniu nowych rozwiązań. W kontekście postępującej cyfryzacji obszaru budownictwa jest to potrzeba, która wymaga pilnego zaspokojenia. Pandemia COVID-19 pokazała jak ważne jest umożliwienie pracownikom administracji pracy zdalnej w oparciu o zintegrowane narzędzia online.

Interesariusz	Zidentyfikowany problem	Szacowana wielkość grupy
Organy administracji architektoniczno-budowlanej (aab) szczebla powiatowego i wojewódzkiego	<ul style="list-style-type: none"> - brak oprogramowania gromadzącego i udostępniającego urzędnikom informacje potrzebne przy wydawaniu decyzji w procesie inwestycyjno – budowlanym (większość organów) - brak platformy do wymiany informacji z innymi organami – uczestnikami procesu inwestycyjno-budowlanego i wspólnego źródła danych - brak systemu do obsługi elektronicznej korespondencji (część organów) - obsługa wielu systemów, powodująca konieczność ręcznego wprowadzania w kilku miejscach tych samych danych - brak oprogramowania automatyzującego tworzenie raportów na potrzeby GUNB i GUS - brak wygodnej platformy do szybkiej wymiany informacji pomiędzy organami i inwestorami - brak stanowiska w urzędzie do udostępniania cyfrowych akt sprawy stronom postępowania - brak infrastruktury sieciowej, nowoczesnych komputerów i monitorów umożliwiających wygodną pracę z projektem budowlanym w wersji cyfrowej 	314 powiatów, 66 miast na prawach powiatu, 16 urzędów wojewódzkich
Organy nadzoru	- j.w. +	314 powiatów, 66

Interesariusz	Zidentyfikowany problem	Szacowana wielkość grupy
budowlanego (nb) szczebla powiatowego	- brak tabletów do wygodnej pracy w terenie	miast na prawach powiatu
Organy nb szczebla wojewódzkiego	- j.w. + - brak systemu do obsługi elektronicznej korespondencji (dotyczy wszystkich organów tego szczebla) - brak dostępu do zasobów ewidencyjnych, gromadzonych na szczeblach powiatowych - brak zaawansowanego narzędzia do analizowania danych w województwie	16 WINB
Inwestorzy i obywatele	- brak możliwości śledzenia przebiegu prowadzonej sprawy online (w aplikacji e-Budownictwo) - utrudnienia w komunikacji elektronicznej z urzędem - brak szybkiego i wygodnego dostępu do informacji o planach inwestycyjnych oraz postępowaniach, toczących się na konkretnych działkach ewidencyjnych	ok. 15 mln
GUNB i Minister właściwy ds. budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego	- brak zaawansowanego narzędzia do analizowania danych krajowych w obszarze budownictwa i tworzenia nowych raportów statystycznych	2
Główny Urząd Statystyczny	- brak systemu informatycznego przystosowanego do obsługi sprawozdawczości statystycznej z zakresu budownictwa; - ograniczone możliwości w zakresie pozyskiwania danych statystycznych dot. budownictwa w oparciu o istniejący system formularzy sprawozdawczych i w warunkach rozproszenia informacji w różnych systemach (stworzenie zintegrowanego systemu umożliwi rozszerzenie zakresu danych udostępnianych inwestorom i obywatelom przez statystykę publiczną, monitorowanie usług publicznych); - brak wygodnej platformy do szybkiej wymiany informacji pomiędzy organami administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego a resortem statystyki (zwiększenie efektywności i zmniejszenie pracochłonności); - brak dostępu do dokumentacji, powstającej w ramach postępowań w procesie inwestycyjno-budowlanym (dążenie do	1

Interesariusz	Zidentyfikowany problem	Szacowana wielkość grupy
	podniesienia jakości danych statystycznych z uwzględnieniem metodologii i klasyfikacji stosowanych w polskiej statystyce publicznej i statystyce międzynarodowej).	
Pozostałe organy: Generalny Konserwator Zabytków (1), Wojewódzcy Konserwatorzy Zabytków (16), Główny Urząd Geodezji i Kartografii (1), urzędy marszałkowskie (16), Główny Inspektorat Sanitarny (1), państwowe wojewódzkie inspektoraty sanitarne (16), państwowe powiatowe inspektoraty sanitarne (380), Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych (1), Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (1) oraz jej oddziały (16), zarządcy dróg, zarządcy zieleni (2477 gmin, 66 miast na prawach powiatu), Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska (1), regionalni dyrektorzy ochrony środowiska (16), Komendant Główny Straży Pożarnej (1), wojewódzkie komendy straży pożarnej (16), powiatowe komendy straży pożarnej (380), urząd lotnictwa cywilnego (1), Państwowe Gospodarstwo Wodne	- brak dostępu do dokumentacji, powstającej w ramach postępowań w procesie inwestycyjno-budowlanym	3800 organów różnego szczebla

Interesariusz	Zidentyfikowany problem	Szacowana wielkość grupy
Wody Polskie (1), regionalne zarządy gospodarki wodnej oraz zarządy zlewni, Wojewódzkie Sądy Administracyjne oraz Naczelny Sąd Administracyjny, organy Krajowej Administracji Skarbowej.		

1.2. Opis stanu obecnego

Organy aab i nb prowadzą szereg postępowań administracyjnych w procesie inwestycyjno-budowlanym. Postępowania prowadzone przez organy aab dotyczą m.in.:

Pozwoleń na budowę i rozbiórkę, zgłoszeń robót budowlanych, zmiany sposobu użytkowania obiektów, postępowań w sprawie zmiany, uchylecia, stwierdzenia wygaśnięcia i przeniesienia decyzji o pozwoleniu na budowę, rozstrzygania o niezbędności wejścia na teren sąsiedniej nieruchomości, prowadzenie postępowań egzekucyjnych, wniosków o udzielenie odstępstwa od warunków technicznych. Postępowania prowadzone przez organy nb dotyczą m.in.:

Przyjmowania zawiadomień o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych, wydawania decyzji na użytkowanie obiektów budowlanych, kontroli utrzymania obiektów budowlanych, legalizacji i likwidacji samowoli budowlanych, wydawania nakazów rozbiórki, opróżnienia budynku grożącego zawaleniem, rejestrowania i badania przyczyn powstawania katastrof budowlanych. Obecnie na portalu e-Budownictwo dostępnych jest 25 wniosków, które można złożyć do organu w formie cyfrowej. Wg raportów z 2020 r. 17,6% organów aab i 8% organów nb dysponuje tzw. programem dziedzinowym pomocnym przy wydawaniu decyzji i pozwoleń. Duży procent urzędów nie posiada systemu do obsługi elektronicznej korespondencji wpływającej do urzędu. Postępowania administracyjne w obrębie urzędów, konsultacje z organami zewnętrznymi oraz komunikacja ze stronami postępowania prowadzone są w formie papierowej, dekretacji za pomocą pism, rejestrowanej korespondencji listownej. SOPAB jako system centralny może, lecz nie musi, zastąpić istniejące systemy lokalne. Założeniem jest integracja i zasilanie danymi SOPAB przez systemy lokalne, w przypadku dalszego ich użytkowania przez urzędy. Systemy obsługujące obecnie Rejestr Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń (RWDZ), Rejestr Kontroli Obowiązkowych (RKO) i Rejestr Katastrof Budowlanych (RKB) docelowo zostaną wyłączone, a rejestry obsługiwane będą z poziomu SOPAB.

2. EFEKTY PROJEKTU

2.1. Cele i korzyści wynikające z projektu

Cel - 1	Zwiększenie efektywności funkcjonowania działalności organów aab i nb oraz wsparcie w sprostaniu wyzwaniom cyfryzującego się świata poprzez zapewnienie nowoczesnych narzędzi pracy (oprogramowanie, sprzęt, szkolenia).
Cel strategiczny	Strategia innowacyjności i efektywności gospodarki „Dynamiczna Polska 2020”: realizacja celu 2 Strategii: „Stymulowanie innowacyjności poprzez

wzrost efektywności wiedzy i pracy”, a w szczególności kierunku działań 2.6.3. „Stworzenie warunków sprzyjających rozwojowi gospodarki elektronicznej” – Projekt bezpośrednio przyczynia się do informatyzacji administracji publicznej i wzrostu kompetencji cyfrowych w urzędach.

Program Zintegrowanej Informatyzacji Państwa oraz Strategia Informatyzacji Państwa: cel Projektu wpisuje się w cele szczegółowe PZIP tj.:

- 4.2.1. Zwiększenie jakości oraz zakresu komunikacji między obywatelami i innymi interesariuszami a państwem
- 4.2.2. Wzmocnienie dojrzałości organizacyjnej jednostek administracji publicznej oraz usprawnienie zaplecza elektronicznej administracji (back office)
- 4.2.3. Podniesienie poziomu kompetencji cyfrowych obywateli, specjalistów TIK oraz pracowników administracji publicznej.

Efekty końcowe Projektu w postaci informatyzacji urzędów oraz stworzenia warunków do udostępniania wysokopoziomowych e-usług dla obywateli, wpisują się w cel operacyjny PZIP oraz Strategii – zapewnienie interoperacyjności istniejących oraz nowych systemów teleinformatycznych administracji publicznej doprowadzi do stworzenia spójnego, logicznego i sprawnego systemu informacyjnego państwa, dostarczającego na poziomie wewnętrzkrajowym i europejskim usługi kluczowe dla obywateli i przedsiębiorców, w sposób efektywny kosztowo i jakościowo. Wpisuje się także w realizację celu strategicznego jakim jest zwiększenie zarówno podaży oczekiwanych przez społeczeństwo wysokiej jakości publicznych e-usług w Polsce, jak i poziomu ich wykorzystania mierzonego odsetkiem obywateli i przedsiębiorców, korzystających z Internetu w relacjach z administracją publiczną, zgodnie z celami strategii Sprawne Państwo oraz Europejskiej Agendy Cyfrowej.

Strategia Rozwoju Kraju 2020: realizacja celu II.5. Zwiększenie wykorzystania technologii cyfrowych, w szczególności w zakresie II.5.3. Zapewnienie odpowiedniej jakości treści i usług cyfrowych; 2030 – realizacja celów w obszarze efektywności i sprawności państwa, związanych z dostępnością i rozwojem e-administracji (wzrost sprawności państwa i e-gospodarki).

Program Operacyjny Polska Cyfrowa: Projekt realizuje Cel szczegółowy 3: Cyfryzacja procesów back-office w administracji rządowej, Działanie 2.2 w Osi priorytetowej II – E-administracja i otwarty rząd Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014 – 2020, ponieważ wspiera obszar back-office urzędów przez cyfryzację procesów i procedur obszaru budowlanego, umożliwienie ich cyfrowej obsługi poprzez zapewnienie jednolitego, centralnego oprogramowania do procedowania postępowań, ujednolicenie rozproszonych zbiorów danych i interfejsów zgodnie z modelem cyfryzacji Katalogu Rekomendacji Cyfrowego Urzędu obejmując obszary: interoperacyjności, transparentności i otwartości administracji, kompetencji cyfrowych urzędników. Pozytywnie wpłynie to na przyspieszenie załatwiania spraw w urzędach w obszarze budownictwa, co przełoży się na podniesienie poziomu obsługi obywateli i przedsiębiorców.

Program Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC): Program jest kontynuacją Programu Polska Cyfrowa 2014-2020 i stanowi kolejny etap cyfrowej transformacji kraju. Projekt wpisuje się w cele programy, do których należy m.in. rozwój usług cyfrowych. Priorytetem programu jest

	<p>także gospodarka oparta na danych, cyberbezpieczeństwo oraz zaawansowane kompetencje cyfrowe.</p>
Korzyść:	<ul style="list-style-type: none"> - Ujednolicenie i usprawnienie postępowań organów aab i nb w skali całego kraju – w obszarze inwestycyjno-budowlanym oraz cyklu życia budynku, co przekłada się na łatwą wymianę informacji pomiędzy organami różnego szczebla oraz różnej właściwości rzeczowej – szczególnie istotne przy inwestycjach liniowych, jak drogi czy instalacje wodne czy gazowe. - Ułatwiony dostęp do wspólnego zbioru danych rejestrowych, co przekłada się na większą ilość pomyślnie, bezbłędne i terminowo procedowanych spraw jak np. wydawanie pozwoleń na budowę nowych budynków czy pozwoleń na użytkowanie budynków użyteczności publicznej, jak szkoły, szpitale, czy też budynków wielorodzinnych, których budowa została zakończona. - Skrócenie czasu postępowań i wydawania decyzji, jak wskazane wyżej wydawanie pozwoleń na budowę czy pozwoleń na użytkowanie budynku. - „Przyciągnięcie” nowych pracowników do organów aab i nb dzięki podniesieniu atrakcyjności, jakości i unowocześnieniu środowiska pracy (szczególnie organy nb potrzebują personelu). - Zapewnienie obywatelom dostępu do informacji o szczegółowych planach inwestycyjnych oraz budowlanych na poszczególnych działkach inwestycyjnych - możliwość racjonalnego podejmowania decyzji np. co do miejsca budowy domu letniskowego czy kupna mieszkania w danym budynku w kontekście przyszłego sąsiedztwa, warunków wodnych itp. - Koordynacja działań wszystkich organów, które zaangażowane są w proces inwestycyjno-budowlany, np. przy konieczności uzyskania decyzji środowiskowej dla danej inwestycji czy uzgodnienia projektu budowlanego z Konserwatorem Zabytków – praca w obrębie jednego systemu teleinformatycznego usprawni wymianę danych, wyeliminuje konieczność przesyłania dokumentów papierowych. - Większa kontrola nad różnymi aspektami związanymi z inwestycjami budowlanymi poprzez udostępnienie danych w ramach jednego Systemu do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie – np. lepsza kontrola czynników sprzyjających katastrofom budowlanym lub mających wpływ na kształtowanie ładu przestrzennego. - Umożliwienie płynnego działania administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego w przypadku pandemii – brak wstrzymywania biegu spraw, ciągłość w przyjmowaniu wniosków i wydawaniu decyzji, zezwalających obywatelom np. na prowadzenie robót budowlanych w ramach przebudowy domu jednorodzinnego. - Podniesienie jakości standardu obsługi obywateli w procesie inwestycyjno – budowlanym oraz cyklu życia inwestycji. - Możliwość załatwiania spraw i kontaktowania się z urzędem drogą elektroniczną, stały dostęp do statusu swojej sprawy, bez konieczności wizyt lub telefonów do urzędu jedynie w wyznaczonych dniach i godzinach (obostrzenia w okresie pandemii). - Podniesienie możliwości świadczenia przez organy aab i nb usług elektronicznych wysokiego poziomu dojrzałości. - Tworzenie podwalin pod ogólnokrajową centralną bazę danych budownictwa i cyfrowe archiwum danych w obszarze budowlanym. - Zmniejszenie pracochłonności związanej z przygotowywaniem różnego rodzaju sprawozdań, w tym statystycznych, wyeliminowanie procesu ręcznego wypełniania formularzy statystycznych, poprawa jakości i szczegółowości pozyskiwanych danych statystycznych z zakresu budownictwa oraz usprawnienie procesu ich pozyskiwania.

KPI:	1. Liczba urzędów, które wdrożyły katalog rekomendacji dotyczących awansu cyfrowego; 2. Liczba uruchomionych systemów teleinformatycznych w podmiotach wykonujących zadania publiczne; 3. Liczba kobiet - pracowników IT podmiotów wykonujących zadania publiczne objętych wsparciem szkoleniowym; 4. Liczba mężczyzn - pracowników IT podmiotów wykonujących zadania publiczne objętych wsparciem szkoleniowym; 5. Łączna liczba pracowników IT podmiotów wykonujących zadania publiczne objętych wsparciem szkoleniowym; 6. Liczba kobiet - pracowników podmiotów wykonujących zadania publiczne niebędących pracownikami IT, objętych wsparciem szkoleniowym; 7. Liczba mężczyzn - pracowników podmiotów wykonujących zadania publiczne niebędących pracownikami IT, objętych wsparciem szkoleniowym; 8. Łączna liczba pracowników podmiotów wykonujących zadania publiczne niebędących pracownikami IT, objętych wsparciem szkoleniowym
Wartość aktualna i docelowa KPI:	Wskaźnik 1: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 2: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 3: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 4: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 5: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 6: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 7: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 8: Wartość aktualna - 0 Wskaźnik 1: Wartość docelowa – 17 Wskaźnik 2: Wartość docelowa - 1 Wskaźnik 3: Wartość docelowa - 1 Wskaźnik 4: Wartość docelowa - 380 Wskaźnik 5: Wartość docelowa - 381 Wskaźnik 6: Wartość docelowa - 396 Wskaźnik 7: Wartość docelowa - 396 Wskaźnik 8: Wartość docelowa - 792
Metoda pomiaru KPI	Wskaźnik 1: analiza danych na podstawie kwestionariuszy zebranych w dniu zakończenia projektu Wskaźnik 2: podpisany protokół odbioru SOPAB Wskaźnik 3: określenie na podstawie list uczestników szkoleń uzyskanych od organów do dnia zakończenia projektu Wskaźnik 4: określenie na podstawie list uczestników szkoleń uzyskanych od organów do dnia zakończenia projektu Wskaźnik 5: określenie na podstawie list uczestników szkoleń uzyskanych od organów do dnia zakończenia projektu Wskaźnik 6: określenie na podstawie list uczestników szkoleń uzyskanych od organów do dnia zakończenia projektu Wskaźnik 7: określenie na podstawie list uczestników szkoleń uzyskanych od organów do dnia zakończenia projektu Wskaźnik 8: określenie na podstawie list uczestników szkoleń uzyskanych od organów do dnia zakończenia projektu

2.2. Udostępnione e-usługi

Lp.	Nazwa e-usługi	Typ	Zakres oddziaływania	Poziom dojrzałości e-usługi

2.3. Udostępnione informacje sektora publicznego i zdigitalizowane zasoby

Nie dotyczy

2.4. Produkty końcowe projektu

Nazwa produktu	Planowana data wdrożenia
System teleinformatyczny System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie, zawierający komponent Centralnego Magazynu Danych, moduł mapowy PIP oraz interfejs użytkownika. System komunikuje się poprzez API z systemami wskazanymi na diagramie kooperacji aplikacji.	06-2025
API	06-2025
Materiały szkoleniowe	07-2025
Materiały informacyjno-promocyjne	12-2023
Rejestr Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń w sprawach budowlanych	06-2025
Rejestr Kontroli Obowiązkowych	06-2025
Rejestr Katastrof Budowlanych	06-2025
Ewidencja rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych	06-2025
Ewidencja zawiadomień o przeprowadzonych kontrolach okresowych Obiektów Wielkopowierzchniowych	06-2025

3. KAMIENIE MIŁOWE

Kamienie milowe	Planowany termin osiągnięcia
Opracowanie specyfikacji wymagań dla produktu System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie	2022-12-15
Wyłonienie Wykonawcy Systemu do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie	2023-06-30
Odbiór analizy przedwdrożeniowej Systemu do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie	2023-10-01
Protokół odbioru dostarczonej infrastruktury technicznej do organów aab i	2024-05-01

Kamienie milowe	Planowany termin osiągnięcia
nb na terenie Polski	
Odbiór produktu System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie	2025-06-01
Przeprowadzone szkolenia dla użytkowników końcowych Systemu	2025-10-01
Zakończenie działań promocyjnych projektu	2025-10-30
Wdrożenie Systemu do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie	2025-06-30

4. KOSZTY

4.1. Koszty ogólne projektu wraz ze sposobem finansowania

Całkowity koszt projektu (netto oraz brutto), w tym	Netto 25 257 850,78 zł Brutto 31 067 156,46 zł	
Procent dofinansowania ze środków UE (brutto)	84,63%	
Procent środków z budżetu państwa (brutto)	15,37%	
Podział całkowitego kosztu projektu na poszczególne lata (netto oraz brutto)	2022	Netto 117 886,18 zł Brutto 145 000,00 zł
	2023	Netto 3 621 583,41 zł Brutto 4 454 547,60 zł
	2024	Netto 13 304 525,06 zł Brutto 16 364 565,82 zł
	2025	Netto 8 213 856,13 zł Brutto 10 103 043,04 zł

4.2. Wykaz poszczególnych pozycji kosztowych

Nazwa pozycji kosztowej		Przewidywany koszt brutto	Uzasadnienie pozycji kosztowej (przeznaczenie)
Oprogramowanie	Oprogramowanie	12 175 462,50 zł	Koszt budowy i wdrożenia Systemu do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie oraz integracji z istniejącymi systemami, w tym koszt gwarancji i asysty

Nazwa pozycji kosztowej		Przewidywany koszt brutto	Uzasadnienie pozycji kosztowej (przeznaczenie)
			technicznej oraz konfiguracja systemu w infrastrukturze chmurowej.
Infrastruktura	Infrastruktura	9 493 654,86 zł	<p>Sprzęt niezbędny do uruchomienia i korzystania z systemów w obszarze back-office organów aab i nb, m.in. serwery, infrastruktura dyskowa, komputery, tablety, monitory, drukarki, czytniki, jak również modernizacja infrastruktury sieciowej (sieć LAN). Pozycja ta obejmuje również koszty zakupu oprogramowania biurowego i narzędziowego dla zespołu projektowego.</p> <p>Pozycja obejmuje również koszty konfiguracji i usługi PaaS zasobów IT w chmurze Obliczeniowej, które wynikają z wyboru takiego wariantu rozwiązania sprzętowego dla SOPAB. Docelowo system zostanie zmigrowany do chmury rządowej utrzymywanej w ramach Wspólnej Infrastruktury Informatycznej Państwa (WIIP).</p>
Koszty UX i grafiki	Koszty UX i grafiki	531 336,95 zł	<p>Koszty związane z przygotowaniem i dostosowaniem szaty graficznej tworzonych rozwiązań do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami, WCAG 2.1. etc. Nakłady uwzględnione w koszcie wytworzenia systemu.</p> <p>Zakłada się przeprowadzenie ankiet wśród użytkowników w kontekście oceny użyteczności dostarczonych funkcji, sposobu obsługi i elementów wizualizacyjnych systemu (bezkosztowo); testowanie prototypów i pilotaż rozwiązania testowego w celu zebrania doświadczeń do wytworzenia i wdrożenia wersji produkcyjnej.</p>
Bezpieczeństwo	Bezpieczeństwo	817 212,01 zł	Nakład niezbędny do weryfikacji poziomu bezpieczeństwa systemu oraz ochrony przetwarzanych danych

Nazwa pozycji kosztowej		Przewidywany koszt brutto	Uzasadnienie pozycji kosztowej (przeznaczenie)
			osobowych (niezależnie od wymagań w zakresie bezpieczeństwa sformułowanych wobec dostawcy usługi chmurowej). Zadanie zostanie zlecone profesjonalnej firmie świadczącej usługi audytowe w zakresie IT.
Wydajność rozwiązań	Wydajność rozwiązania	331 075,00 zł	Osiągnięcie celów projektu wymaga wdrożenia efektywnego środowiska teleinformatycznego i wydajnie działającego systemu umożliwiających świadczenie usług o odpowiedniej jakości. Przeprowadzenie kompleksowych testów wydajnościowych wersji testowej - w tym testów WCAG 2.1 - pozwoli na ocenę działania systemu, w tym wykrycie błędów i problemów oraz sformułowanie wniosków o zmianę.
Szkolenia	Szkolenia	1 405 288,50 zł	Pakiet szkoleń elearningowych, jak również materiałów w formie filmów, prezentacji i przewodników, dostępnych w sieci Internet, dotyczących obsługi wdrażanego systemu dla pracowników korzystających z produktów projektu oraz osób zaangażowanych we wdrażanie projektu. W celu zapewnienia efektywnej współpracy przy wytwarzaniu oprogramowania z wykonawcą przewidywane są także szkolenia specjalistyczne członków zespołu projektowego. Planowany jest również help desk/infolinia dla organów oraz moduł zautomatyzowanej pomocy dla użytkowników wykupiony u dostawcy zewnętrznego.
Działania informacyjno-promocyjne	Działania informacyjno-promocyjne	399 750,00 zł	Promocja Projektu oraz jego produktów i rezultatów wśród interesariuszy projektu. Realizacja promocji zgodnie z wytycznymi.

Nazwa pozycji kosztowej		Przewidywany koszt brutto	Uzasadnienie pozycji kosztowej (przeznaczenie)
Koszty zarządzania i wsparcia (w tym wynagrodzenia personelu wspomagającego)	Koszty zarządzania i wsparcia (w tym wynagrodzenia personelu wspomagającego)	5 913 376,64 zł	Nakłady niezbędne do prowadzenia tak złożonego projektu informatycznego, obejmującego pełny cykl wytwarzania oprogramowania, przy założeniu ścisłej współpracy beneficjenta z wykonawcą systemu. Koszty wynagrodzeń: Kierownika Projektu, zespołu projektowego, wykonującego merytoryczne zadania w Projekcie; koszty usługi wsparcia realizacji projektu, koszty przygotowania studium wykonalności. Jednocześnie z udziałem w procesie wytwarzania zespół projektowy musi sprawować nadzór nad projektem, kontrolę postępów prac, prowadzić odbiory i rozliczenia co wymaga znaczącego zaangażowania osobowego. Przewidywane jest też niezbędne wsparcie eksperckie ze strony podmiotu zewnętrznego w obszarach wymagających wiedzy wykraczającej poza kompetencje zespołu projektowego.

4.3. Koszty ogólne utrzymania wraz ze sposobem finansowania (okres 5 lat)

Całkowity koszt utrzymania trwałości projektu (brutto)	15 251 931,00 zł		Źródło finansowania
Podział całkowitego kosztu utrzymania trwałości projektu na poszczególne lata (netto oraz brutto)	2026	3 050 386,20 zł (brutto) (2 480 000,00 zł netto)	krajowe środki publiczne - budżet państwa
	2027	3 050 386,20 zł (brutto) (2 480 000,00 zł netto)	krajowe środki publiczne - budżet państwa
	2028	3 050 386,20 zł (brutto) (2 480 000,00 zł netto)	krajowe środki publiczne - budżet

			państwa
	2029	3 050 386,20 zł (brutto) (2 480 000,00 zł netto)	krajowe środki publiczne - budżet państwa
	2030	3 050 386,20 zł (brutto) (2 480 000,00 zł netto)	krajowe środki publiczne - budżet państwa

4.4. Planowane koszty ogólne realizacji (w przypadku projektu współfinansowanego – wkład krajowy z budżetu państwa) oraz koszty utrzymania projektu:

- zostaną pokryte w ramach budżetów odpowiednich dysponentów części budżetowych bez konieczności występowania o dodatkowe środki z budżetu państwa
- ~~- będą powodować konieczność przyznania dodatkowych kwot~~

5. GŁÓWNE RYZYKA

5.1. Ryzyka wpływające na realizację projektu

Nazwa ryzyka	Siła oddziaływania	Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka	Sposób zarządzania ryzykiem
Przekroczenie zakładanych kosztów projektu	Średnia	Niskie	Redukowanie ryzyka. Właściwe określenie potrzeb i dokonanie wyceny w ramach opracowywanej dokumentacji aplikacyjnej FERC lub KPO. Śledzenie trendów rynkowych w zakresie kosztów wytwarzania oprogramowania oraz usług dzierżawienia infrastruktury sieciowej. Stały monitoring finansowy postępów realizacji Projektu.
Opóźnienia w projekcie spowodowane przedłużającymi się procedurami przetargowymi na wytwarzanie oprogramowania oraz usługę sieciową (zapewnienie infrastruktury sprzętowej na potrzeby Projektu)	Średnia	Wysokie	Redukowanie ryzyka. Staranne przygotowanie dokumentacji przetargowej; jednoznaczne i niebudzące wątpliwości Opisy Przedmiotu Zamówienia. Skuteczna realizacja kolejnych etapów procesu wyłaniania wykonawców (odpowiedzi na pytania, sprawdzanie oferentów, ocena ofert). Wsparcie procesu przetargowego przez ekspertów zewnętrznych.

Nazwa ryzyka	Siła oddziaływania	Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka	Sposób zarządzania ryzykiem
Niedostarczenie produktów Projektu w terminie i o odpowiedniej jakości w wyniku wyłonienia w procedurze przetargowej niekompetentnego wykonawcy oprogramowania	Średnia	Średnie	Redukowanie ryzyka. Zastosowanie w procedurze przetargowej wysokich wymagań dotyczących doświadczenia i kompetencji potencjalnych wykonawców oraz sformułowanie kryteriów oceny ofert umożliwiających weryfikację jakości prac wykonawców.
Ryzyko organizacyjne wynikające z fluktuacji składu zespołu projektowego	Mała	Wysokie	Redukowanie ryzyka. Prowadzenie projektu zgodnie z jedną z uznanych metodyk zarządzania; odpowiednie motywowanie członków zespołu projektowego; zapewnienie usług wsparcia przy realizacji projektu. Zabezpieczenie w budżecie projektu odpowiednich wydatków na wynagrodzenia osób zaangażowanych w projekt.
Niespełnienie wymagań projektowych wynikające ze zmian w systemie/ systemach zintegrowanych z projektowanym oraz parametrami zewnętrznej usługi sieciowej (dzierżawa infrastruktury u dostawcy zewnętrznego)	Średnia	Niskie	Redukowanie ryzyka. Konieczność stałego uwzględniania zmian w interfejsach systemów zewnętrznych. Uwzględnienie w umowach z Wykonawcami zobowiązania o wprowadzeniu zmian (zgodnie z procedurą zarządzania zmianą) wynikającej z nowych wymogów prawnych. Monitorowanie zmian na etapie ich planowania, uzgodnienia z podmiotami planującymi lub dokonującymi modyfikacji.

5.2. Ryzyka wpływające na utrzymanie efektów

Nazwa ryzyka	Siła oddziaływania	Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka	Sposób zarządzania ryzykiem
--------------	--------------------	---------------------------------------	-----------------------------

Nazwa ryzyka	Siła oddziaływania	Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka	Sposób zarządzania ryzykiem
Brak zabezpieczenia środków finansowych na utrzymanie systemów po ich wdrożeniu	Duża	Średnie	Redukowanie ryzyka. Analiza kosztów utrzymania systemów i zabezpieczenie odpowiednich środków w budżecie GUNB.
Nieosiągnięcie zakładanych wskaźników rezultatu – zbyt małe zainteresowanie użytkowników	Duża	Średnie	Redukowanie ryzyka. Prowadzenie wieloma kanałami informacyjnymi akcji promocyjnej Projektu skierowanej do wszystkich interesariuszy i odbiorców Projektu. Bieżące monitorowanie i kontrolowanie realizacji wskaźników projektu, na wszystkich etapach Projektu.
Nieodpowiednie zabezpieczenia przetwarzanych danych	Średnia	Niskie	Redukowanie ryzyka. Przeprowadzanie cyklicznych audytów bezpieczeństwa także po zakończeniu realizacji projektu zgodnie z wymaganiami stawianymi jednostkom finansów publicznych. Położenie szczególnego nacisku na przestrzeganie wytycznych w zakresie bezpiecznego przetwarzania danych przez podmioty korzystające z systemu.

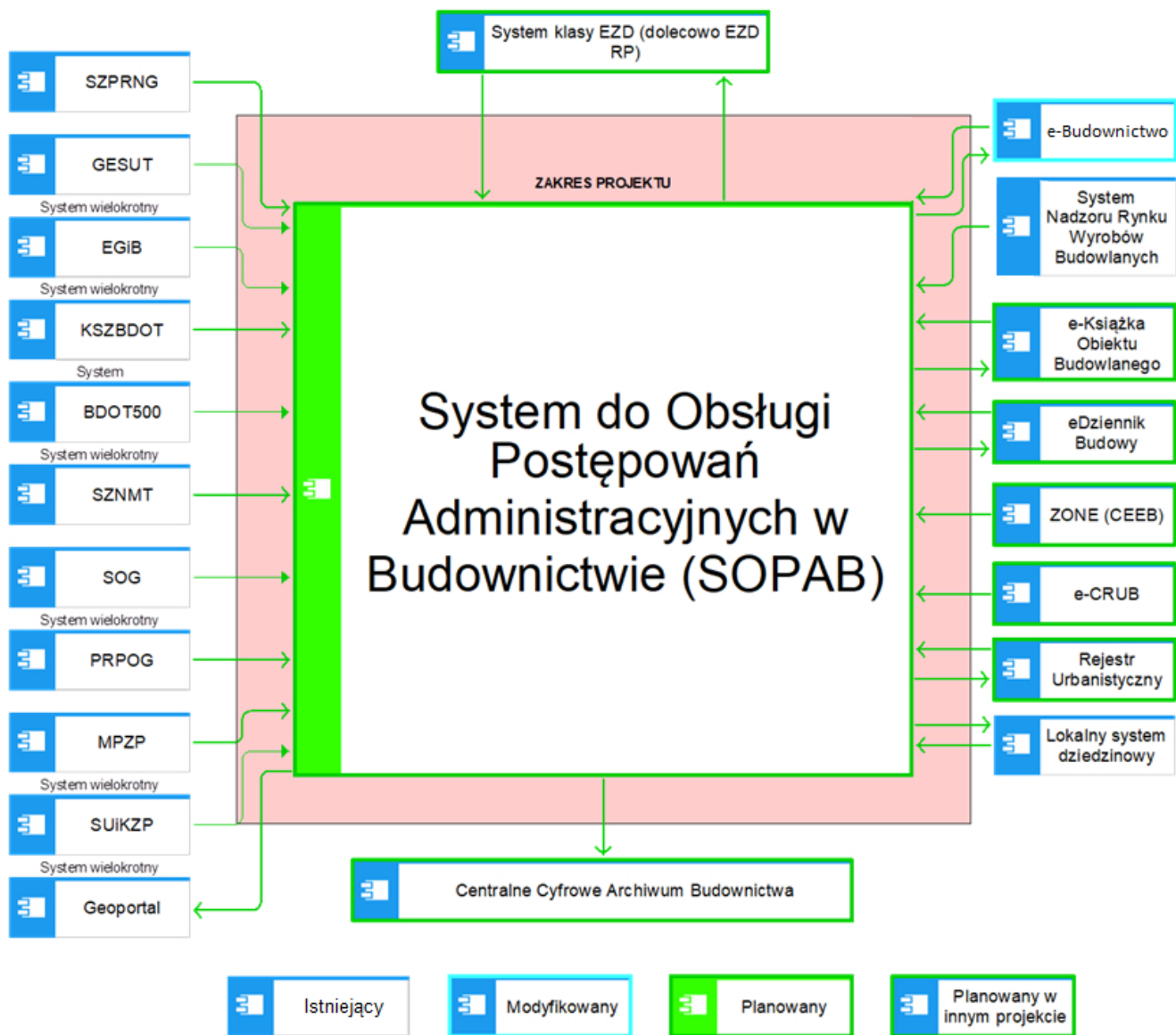
6. OTOCZENIE PRAWNE

Lp.	Tytuł aktu prawnego	Czy wymaga zmian	Opis zmian (jeśli dotyczy)	Etap prac legislacyjnych (jeśli dotyczy)
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2021 r., poz. 2351)	TAK/NIE		
2	Ustawa z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 1560)	TAK/NIE		
3	Ustawa z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r., poz. 123 z późn. zm.)	TAK/NIE		
4	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań	TAK/NIE		

Lp.	Tytuł aktu prawnego	Czy wymaga zmian	Opis zmian (jeśli dotyczy)	Etap prac legislacyjnych (jeśli dotyczy)
	dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. 2017 poz. 2247 - t.j.)			
5	Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000)	TAK/NIE		
6	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).	TAK/NIE		

7. ARCHITEKTURA

7.1. Widok kooperacji aplikacji



Lista systemów wykorzystywanych w projekcie

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
1	System do Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie (SOPAB)	GUNB	System kompleksowej, cyfrowej obsługi postępowań administracyjnych w obszarze inwestycyjno-budowlanym, z komponentem PIP, udostępniającym dane z prowadzonych postępowań w postaci portalu mapowego. System gromadzi dane w	Planowany	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
			Centralnym Magazynie Danych, który obsługuje rejestry, zasilane przez prowadzone postępowania. Za pomocą mechanizmu centralnego PUDR dane referencyjne mogą być udostępniane systemom innych podmiotów.		
2	e-Budownictwo	GUNB	System do generowania i (docelowo bezpośredniego) składania wniosków w procesie budowlanym, z kontem użytkownika, na którym wnioski można gromadzić oraz sprawdzać status swojej sprawy.	Modyfikowany	Poprzez integrację z ePUAP/e-Doręczenia, użytkownicy będą mogli przesłać wniosek do wybranego organu bezpośrednio z systemu. Dzięki integracji z SOPAB możliwość wyświetlenia statusu sprawy.
3	Centralny rejestr osób posiadających uprawnienia budowlane (e-CRUB)	GUNB	System, który zastępuje dotychczasowy Centralny rejestr osób posiadających uprawnienia budowlane oraz rejestr ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie (CRUB). Organy będą miały dostęp do zasobów rejestru i będą mogły sprawdzać, czy dana osoba posiada konkretne uprawnienia budowlane oraz czy może, bądź mogła w określonym czasie, wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.	Planowany	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
			Użytkownicy Internetu będą mieli dostęp do wyszukiwarki publicznej (uruchomiona). Rejestr zasilany danymi z systemów izb samorządu zawodowego - Izby Architektów RP oraz Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. System przed wdrożeniem, na etapie integracji z systemami Izb.		
4	e-Dziennik Budowy (e-DB)	GUNB	EDB pozwoli na śledzenie on-line przebiegu prac budowlanych realizowanych przez kierownika budowy i jego zespół. Wyposażenie uczestników procesu budowlanego w odpowiednie narzędzie elektroniczne umożliwi szybkie i transparentne dokonywanie i przeglądanie wpisów oraz dobrą komunikację, a inwestorom wgląd w postęp prac finansowanych przez nich inwestycji. System został zrealizowany i oczekuje na wejście w życie niezbędnych zmian prawnych.	Planowany	
5	e-Książka Obiektu Budowlanego (e-KOB)	GUNB	e-KOB zastąpi papierową książkę obiektu budowlanego. EKOB będzie zbiorem podstawowych informacji o obiekcie budowlanym, takich jak dane o właścicielu czy zarządcy, informacje charakteryzujące obiekt, dane dotyczące kontroli, jakim był poddany wcześniej budynek, wykaz robót budowlanych,	Planowany	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
			opracowań technicznych oraz wszelkich decyzji czy innych dokumentów dotyczących inwestycji. System w trakcie realizacji.		
6	System Nadzoru Rynku Wyrobów Budowlanych (e-SNRWB)	GUNB	System teleinformatyczny umożliwiający gromadzenie i wymianę informacji pomiędzy organami nadzoru rynku, właściwymi w sprawach wyrobów budowlanych o prowadzonych działaniach, wynikających z ustawy o wyrobach budowlanych. Takie rozwiązanie przyczyni się m.in. do wzmocnienia nadzoru GINB nad WINB poprzez możliwość dostępu i analizy zgromadzonych w SNRWB pełnych danych dot. ich działalności.	Istniejący	
7	Zintegrowany System Ograniczania Niskiej Emisji (ZONE)	Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa	ZONE będzie istotnym narzędziem wspierającym wymianę pieców, tak zwanych "kopciuchów". Docelowo system przyjmie postać elektronicznego rejestru (CEEB), obsługiwanego przez aplikację dostępową w wersji mobilnej i webowej. Utworzenie ewidencji zostało skorelowane z wprowadzanymi zmianami w funkcjonującym programie "Stop Smog". Uruchomienie pierwszej funkcjonalności – deklaracji o użytkowanych źródłach ciepła lub spalania paliw – 1 lipca 2021 r.	Planowany	
8	System klasy	Minister	EZD RP to system	Planowany	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
	EZD (docelowo EZD RP)	właściwy ds. informatyzacji	teleinformatyczny do elektronicznego zarządzania dokumentacją i informacją, oparty na obowiązujących przepisach prawa, w szczególności kancelaryjnych i archiwalnych. Powstający w ramach projektu unijnego system EZD RP będzie własnością Skarbu Państwa i pozostanie pod jego kontrolą. Budowany jest przede wszystkim z myślą o administracji publicznej i jej pracownikach. Udostępniony będzie od 2023 r. jako freeware, zakładane jest masowe wdrożenie systemu w skali całego kraju.		
9	Centralne Cyfrowe Archiwum Budownictwa	GUNB	Dane archiwalne, tzw. „zimne”, przeniesione z SOPAB (np.: po zakończeniu budowy wniosek o pozwoleniu na budowę wraz z załącznikami podlega archiwizacji aż do momentu wyburzenia budynku).	Planowany	
10	Rejestr Urbanistyczny	MRiT	System zapewniający dostęp do aktualnych danych dotyczących kształtowania i realizacji polityki przestrzennej.	Planowany	
11	Geodezyjna Ewidencja Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT)	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	System do tworzenia, prowadzenia i aktualizacji bazy danych o sieciach uzbrojenia terenu.	Istniejący	
12	Krajowy System Zarządzania	Główny Urząd Geodezji i	System zarządza bazą danych obiektów topograficznych o	Istniejący	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
	Bazą Danych Obiektów Topograficznych (KSZBDOT)	Kartografii	szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych.		
13	Państwowy Rejestr Podstawowych Osnów Geodezyjnych Grawimetrycznych i Magnetycznych (PRPOG)	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	System gromadzi dane państwowego rejestru podstawowych osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, stanowi część składową państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	Istniejący	
14	Ewidencja Gruntów i Budynków (EGiB)	Starosta lub prezydent miasta na prawach powiatu	System zawierający informacje o nieruchomościach, wykorzystywany jest podczas realizacji zadań w zakresie planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, wymiaru podatków i świadczeń, oznaczania nieruchomości w księgach wieczystych, statystyki publicznej i gospodarki nieruchomościami. W oparciu o dane EGiB starostowie publikują usługi sieciowe, które GUGiK integruje wystawiając usługi KIEG i ULDK.	Istniejący	
15	Baza danych Obiektów Topograficznych (BDOT500)	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	System służy do prowadzenia i aktualizacji bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000.	Istniejący	
16	System Zarządzania	Główny Urząd	System umożliwia zarządzanie danymi	Istniejący	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
	Numerycznym Modelem Terenu (SZNMT)	Geodezji i Kartografii	fotogrametrycznymi, w szczególności zbiorami danych przestrzennych: zobrażeń lotniczych i satelitarnych, ortofotomapy, numerycznych danych wysokościowych. SZNMT obejmuje przede wszystkim dane, które są częścią państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (pzgik). System zapewnia kompleksową obsługę procesów biznesowych dla ww. danych pzgik.		
17	System Zarządzania Państwowym Rejestrem Nazw Geograficznych (SZPRNG)	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	Celem systemu jest prowadzenie państwowego rejestru nazw geograficznych (PRNG) - jako głównej, pełnej, poprawnej i aktualnej referencyjnej bazy danych zawierającej właściwe, zalecane do oficjalnego stosowania nazwy geograficzne wraz z atrybutami oraz nazwy, które wyszły z użycia. PRNG jest urzędową, referencyjną bazą danych stanowiącą podstawę dla innych systemów informacji przestrzennej zawierających nazwy geograficzne.	Istniejący	
18	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (SUiKZP)	Gmina	Polityka zagospodarowania przestrzennego gminy	Istniejący	
19	Szczegółowe osnowy geodezyjne (SOG)	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	System służący do prowadzenia bazy danych szczegółowych osnów geodezyjnych.	Istniejący	

Lp.	Nazwa systemu	Gestor systemu	Opis systemu	Status	Krótki opis ewentualnej zmiany
20	Geoportal	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	System Geoportal, prowadzony i utrzymywany przez Głównego Geodetę Kraju, stanowi środowisko publikacyjne dla zbiorów danych przestrzennych, metadanych i dokumentów Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz centralny punkt dostępowy dla danych i usług danych przestrzennych, publikowanych w ramach infrastruktury informacji przestrzennej zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej.	Istniejący	
21	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	Główny Urząd Geodezji i Kartografii	Gminy publikują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w postaci usługi sieciowej, które GUGiK integruje wystawiając usługi KIMPZP (Krajowa Integracja Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego i KISKZP (Krajowa Integracja Studium Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego)).	Istniejący	
22	Lokalny system dziedziny	Organ aab/nb	Istniejące lokalnie systemy dziedziny do prowadzenia postępowań administracyjnych w obszarze budownictwa	Istniejący	

Lista przepływów

Lp.	System źródłowy	System docelowy	Zakres wymienianych danych	Sposób wymiany danych	Typ modyfikacji	Typ interfejsu
1	e-Budownictwo	SOPAB	Dane z wniosków składanych w toku procesu inwestycyjno – budowlanego oraz cyklu życia budynku (m.in. dane inwestora, pełnomocnika, nieruchomości, dotyczące zamierzenia, załączniki)	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
2	SOPAB	e-Budownictwo	Status sprawy dot. prowadzonego postępowania administracyjnego, określony zakres danych z rejestrów i ewidencji	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
3	eCRUB	SOPAB	Synchronicznie uzyskiwane dane o osobach posiadających uprawnienia budowlane oraz ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
4	eDziennik Budowy	SOPAB	Dane o przebiegu prac budowlanych oraz osobach w nie zaangażowanych	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
5	SOPAB	eDziennik Budowy	Dane o akceptacji lub odrzuceniu	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API

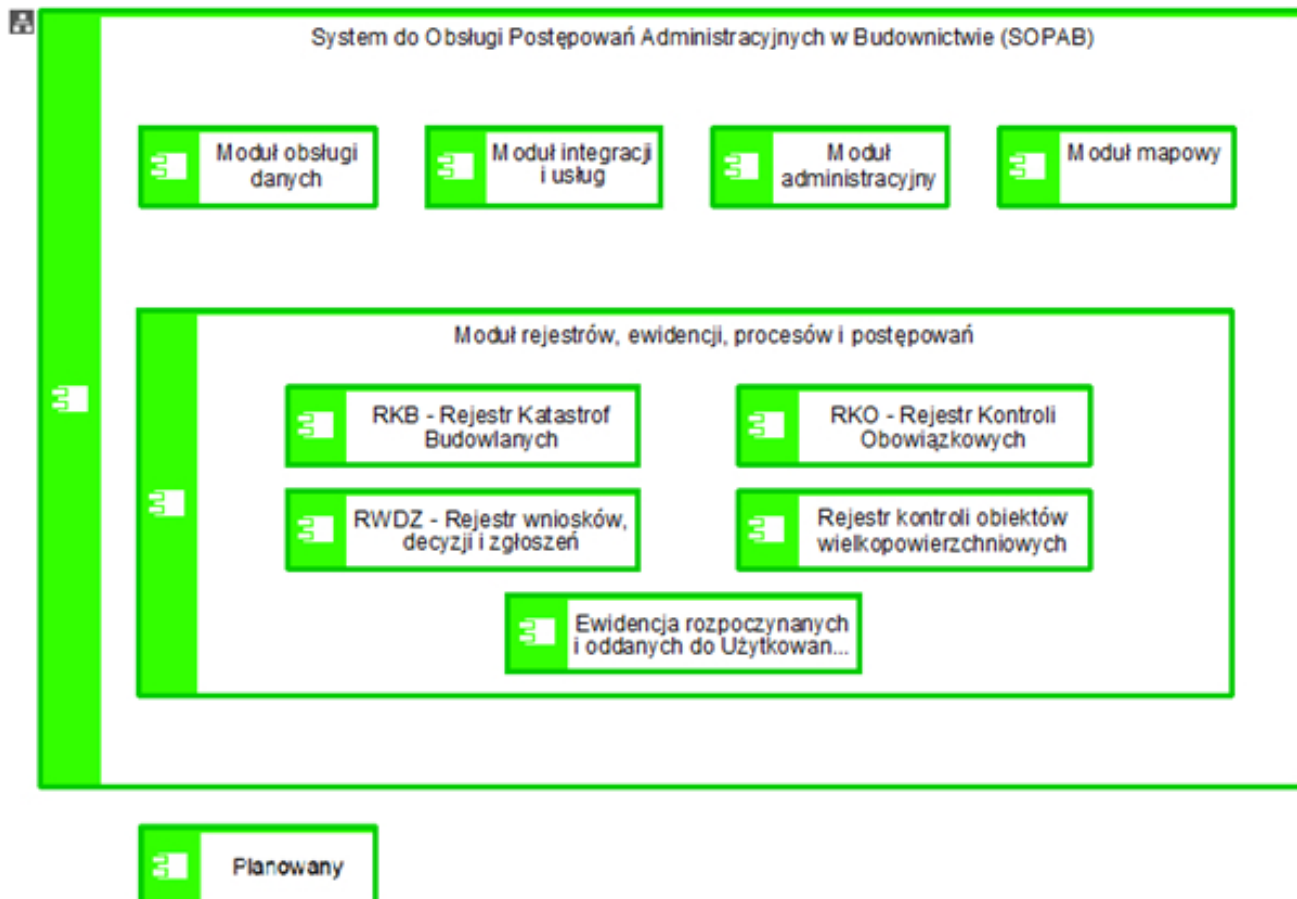
Lp.	System źródłowy	System docelowy	Zakres wymienianych danych	Sposób wymiany danych	Typ modyfikacji	Typ interfejsu
			wniosków o wydanie dziennika budowy, dane dot. obsługi dziennika			
6	eKsiążka Obiektu Budowlanego	SOPAB	Dane o obiekcie budowlanym, takie jak dane o właścicielu czy zarządcy, informacje charakteryzujące obiekt, dane dotyczące kontroli, jakim był poddany wcześniej budynek, wykaz robót budowlanych, opracowań technicznych oraz wszelkich decyzji czy innych dokumentów dotyczących inwestycji.	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
7	SOPAB	eKsiążka Obiektu Budowlanego	Dane o akceptacji lub odrzuceniu wniosków o wydanie książki obiektu, dane dot. obsługi książki	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
8	System Nadzoru Rynku Wyrobów Budowlanych (e-SNRWB)	SOPAB	Dane o wyniku badania próbki pobranej na budowie przez WINB lub GINB	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
9	Zintegrowa	SOPAB	Dane o	Odwołania	Krytyczny	API

Lp.	System źródłowy	System docelowy	Zakres wymienianych danych	Sposób wymiany danych	Typ modyfikacji	Typ interfejsu
	ny System Ograniczania Niskiej Emisji (ZONE)		użytkowanych źródłach ciepła lub spalania paliw	bezpośrednie		
10	SOPAB	Geoportal	Dane o prowadzonych postępowaniach administracyjnych	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Opcjonalny	API
11	SOPAB	Centralne Cyfrowe Archiwum Budownictwa	Wszystkie dane z SOPAB, które zyskują status archiwalny	Przekazanie lub kopiowanie	Opcjonalny	API
12	Rejestr Urbanistyczny	SOPAB	Dane dot. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, danych dotyczących decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, dane z rejestru regulacji dodatkowych	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
13	SOPAB	Rejestr Urbanistyczny	Dane z wniosków o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	API
14	System klasy EZD (docelowo	SOPAB	Dane z dokumentów składanych w	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	API

Lp.	System źródłowy	System docelowy	Zakres wymienianych danych	Sposób wymiany danych	Typ modyfikacji	Typ interfejsu
	EZD RP)		roku procesu inwestycyjno-budowlanego			
15	SOPAB	System klasy EZD (docelowo EZD RP)	Dane z pism (decyzji, postanowień, wezwań) przesyłanych przez organ aab/nb w toku procesu inwestycyjno-budowlanego	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	API
16	Lokalny system dziedziny	SOPAB	Dane z prowadzonych postępowań, dane z rejestrów i ewidencji prowadzonych w systemach lokalnych	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	API
17	SOPAB	Lokalny system dziedziny	Dane z prowadzonych postępowań, dane z rejestrów i ewidencji prowadzonych w SOPAB	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	API
18	GESUT	SOPAB	Wizualizacja danych o sieciach uzbrojenia terenu	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	Krajowa Integracja Uzbrojenia Terenu (KIUT). Usługa sieciowa WMS
19	KSZBDOT	SOPAB	Wizualizacja danych o obiektach topograficznych	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	Usługi danych topograficznych. Usługa sieciowa WMS
20	PRPOG	SOPAB	Dane o osnowach geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	Usługi osnów podstawowych

Lp.	System źródłowy	System docelowy	Zakres wymienianych danych	Sposób wymiany danych	Typ modyfikacji	Typ interfejsu
21	EGiB	SOPAB	Dane o gruntach, budynkach i lokalach	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	Krajowa Integracja Ewidencji Gruntów (KIEG). Usługa sieciowa WMS
22	BDOT500	SOPAB	Dane obiektów topograficznych	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	Krajowa Integracja Baz Danych Obiektów Topograficznych (KIBDOT)
23	SZNMT	SOPAB	Dane fotogrametryczne, w szczególności zbiory danych przestrzennych: zobrażeń lotniczych i satelitarnych, ortofotomapy, numeryczne dane wysokościowe	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	Usługi ortofotomapy Usługi numerycznego modelu terenu
24	SZPRNG	SOPAB	Nazwy geograficzne	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	Państwowy Rejestr Nazw Geograficznych
25	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	SOPAB	Wizualizacja miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Odwołania bezpośrednie	Krytyczny	Krajowa Integracja Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego (KIMPZP). Usługa sieciowa WMS
26	SUiKZP	SOPAB	Polityka zagospodarowania przestrzennego gminy	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	Krajowa Integracja Studium Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (KISKZP)
27	SOG	SOPAB	Dane szczegółowych osnów geodezyjnych	Odwołania bezpośrednie i kopiowanie	Krytyczny	Krajowa Integracja Szczegółowych Osnów Geodezyjnych (KISOG)

7.2. Kluczowe komponenty architektury rozwiązania



7.3. Przyjęte założenia technologiczne

Lp.	Obszar	Założenie technologiczne
1.	Infrastruktura	Aplikacja webowa zintegrowana z centralną bazą danych utrzymywaną w infrastrukturze chmurowej.
2.	Sieć i bezpieczeństwo	Dostarczy dostawca chmury na podstawie wymagań Zamawiającego.
3.	Standardy wymiany danych	Standard API zgodny z wytycznymi gov.pl
4.	Systemy operacyjne serwerowe	Systemy open source lub komercyjne w zależności od oferty dostawcy systemu.
5.	Bazy danych	Systemy open source lub komercyjne w zależności od oferty dostawcy systemu.
6.	Serwery aplikacji	Serwery aplikacyjne, bazodanowe i serwery plików.
7.	Portale	Portal dla użytkowników jako podstawowy interfejs aplikacji.
8.	Inne	brak sztywnych założeń

7.4. Opis zasobów danych przetwarzanych w planowanym rozwiązaniu

Czy nowy system będzie tworzył zasoby danych o charakterze rejestru publicznego?

TAK/NIE

Lp.	Tworzony rejestr publiczny	Opis
1	RWDZ	Poszerzony rejestr RWDZ – dane ze wszystkich postępowań administracyjnych prowadzonych w procesie inwestycyjno-budowlanym
2	RKO	cyfrowy Rejestr Kontroli Obowiązkowych
3	RKB	cyfrowy Rejestr Katastrof Budowlanych
4	Ewidencja rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych	Ewidencja zawiera dane osobowe lub nazwę inwestora oraz inne niezbędne dane pochodzące ze składanych zawiadomień i decyzji dotyczących rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych (obecnie prowadzona w formie papierowej).
5	Ewidencja zawiadomień o przeprowadzonych kontrolach okresowych Obiektów Wielkopowierzchniowych	Ewidencja przeprowadzanych kontroli budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m ² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m ² . Obecnie prowadzona w formie elektronicznej (arkusze tekstowe, kalkulacyjne) i papierowej.

Czy nowy system będzie przetwarzał (używał, zmieniał) zawartość innych rejestrów publicznych?

TAK/NIE

Lp.	Rejestr publiczny	Opis	Zakres przetwarzania
1	eCRUB	Centralny rejestr osób posiadających uprawnienia budowlane i ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej (jw. w pkt 7.1)	użycie
2	Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków	Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (jw. w pkt 7.1)	użycie
3	Lokalne systemy dziedziczne	Istniejące lokalnie rejestry w systemach dziedzicznych do prowadzenia postępowań administracyjnych w obszarze budownictwa	użycie
4	Rejestr miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Prowadzony przez GUGiK na podstawie zgłoszeń z organów szczebla gminnego krajowy Rejestr miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	użycie
5	Baza danych obiektów ogólnogeograficznych (BDOO)	Wektorowa (obiektowa) baza danych zawierająca lokalizację przestrzenną obiektów topograficznych	użycie

Lp.	Rejestr publiczny	Opis	Zakres przetwarzania
		wraz z ich charakterystyką	
6	Baza danych obiektów topograficznych (BDOT10k)	Wektorowa (obiektowa) baza danych zawierająca lokalizację przestrzenną obiektów topograficznych wraz z ich charakterystyką.	użycie
7	Baza danych zobrazowań lotniczych i satelitarnych	Baza danych gromadząca fotogrametryczne zdjęcia lotnicze i satelitarne stanowiące zarejestrowany i utrwalony obraz powierzchni Ziemi, wykonany z pułapu lotniczego w sposób umożliwiający odtworzenie wzajemnych związków przestrzennych oraz kształtów i wymiarów obiektów terenowych	użycie
8	Ewidencja gruntów i budynków	Rejestr referencyjny zawierający informacje o nieruchomościach	użycie
9	Ewidencja map tematycznych	Ewidencja map tematycznych przedstawiających wybrane zagadnienia przyrodnicze lub społeczno-gospodarcze, w tym w szczególności mapy hydrograficzne i sozologiczne oraz mapy w skalach przeglądowych.	użycie
10	Ewidencja map topograficznych	Mapy topograficzne znajdujące się w centralnej części państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	użycie
11	Ewidencja miejscowości, ulic i adresów	Baza danych miejscowości, ulic i adresów	użycie
12	Ewidencja zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą	Ewidencja zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą	użycie
13	Geodezyjna Ewidencja Sieci Uzbrojenia Terenu	Rejestr publiczny zapewniający gromadzenie, aktualizację i udostępnianie informacji o sieciach uzbrojenia terenu.	użycie
14	Numeryczny Model Terenu	Numeryczny model terenu (NMT) stanowi dyskretną (punktową) reprezentację wysokości topograficznej	użycie

Lp.	Rejestr publiczny	Opis	Zakres przetwarzania
		powierzchni terenu, wraz z algorytmem interpolacyjnym umożliwiającym odtworzenie jej kształtu w określonym obszarze.	
15	Ortofotomapa	Ortofotomapa stanowi rastrowy obraz powierzchni terenu, powstały w wyniku przetworzenia zdjęć lotniczych lub satelitarnych. W Polsce organem odpowiedzialnym za prowadzenie bazy danych dotyczącej ortofotomapy na mocy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne jest Główny Geodeta Kraju.	użycie
16	Państwowy rejestr granic i jednostek podziałów terytorialnych kraju	Rejestr danych obejmujących obszar całego kraju w zakresie przebiegu granic oraz powierzchni jednostek zasadniczego trójstopniowego podziału terytorialnego kraju. Ponadto gromadzone są informacje dotyczące krajowego zestawienia zbiorczego gruntów, który jest spisem danych o ogólnej powierzchni gruntów położonych w granicach jednostki ewidencyjnej, zestawionych według ich przynależności do poszczególnych grup i podgrup rejestrowych z jednoczesnym podziałem na użytki gruntowe.	użycie
17	PRPOG	Baza danych państwowego rejestru podstawowych osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych	użycie

7.5. Bezpieczeństwo

Planowany poziom zapewnienia bezpieczeństwa (w rozumieniu przepisów §20 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności [...]) (Dz. U. 2012, poz. 526 z późn. zm.) w zakresie dot. systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji:

- system nie podlega rygorom KRI – należy wyjaśnić czy istnieją inne normy bezpieczeństwa,

które będą spełnione przez system zgodnie z wymogami KRI

Planowany poziom zapewnienia bezpieczeństwa uwzględnia również wymagania narzucone przez Ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

- dodatkowe zabezpieczenia powyżej wymogów KRI: należy wskazać uzasadnienie

Dodatkowo, planowany system tworzony będzie z uwzględnieniem treści norm obligatoryjnych, w szczególności normy PN-ISO/IEC 27002:2014-12 w zakresie standardów bezpieczeństwa informacji, praktyk zarządzania bezpieczeństwem informacji, w tym wyboru, wdrażania i zarządzania zabezpieczeniami, a także normy PN-ISO/IEC 27005 w zakresie zarządzania ryzykiem w bezpieczeństwie informacji.